

D.1.1.01

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZS Bílina – modernizace sociálního zařízení

| | |
|----------------------|---|
| NÁZEV STAVBY: | ZS BÍLINA – DODÁVKA MANTINELŮ, MULTIFUNKČNÍHO POVRCHU, MODERNIZACE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ |
| OBJEDNATEL: | Město Bílina |
| MÍSTO STAVBY: | Litoměřická 904, 418 01 Bílina |

VYPRACOVAL:

Ing. Filip Augusta

DATUM:

listopad 2024
(revize č. 1 – srpen 2025)

Obsah

| | | |
|----|---------------------------------|---|
| 1. | Popis záměru | 3 |
| 2. | Demontáže a bourací práce | 3 |
| 3. | Revize stávajících rozvodů..... | 3 |
| 4. | Úpravy povrchů | 3 |
| 5. | Vzduchotechnika | 3 |
| 6. | Zařizovací předměty | 3 |
| 7. | Vytápění | 4 |
| 8. | Malby..... | 4 |
| 9. | Řešení pro OOSPO | 4 |

1. Popis záměru

Předmětem akce je modernizace sociálních zařízení zimního stadionu v Bílině. Modernizace se týká místností č.: 117, 118 (předsíň, wc, sprchy – děti); 121, 122 (předsíň, wc, sprchy – A mužstvo); 125, 126 (předsíň, wc, sprchy – hosté); 130 (wc, sprcha – rozhodčí). Sprchy v m. č. 117 a 118 budou řešeny jako bezbariérové.

2. Demontáže a bourací práce

Budou demontovány stávající zařizovací předměty, radiátory, vodovodní baterie, dveřní křídla, mřížky vzduchotechniky, podlahové vpusti. Bude otlučen keramický obklad stěn a keramická dlažba. Při bouracích pracích musí zhotovitel dbát na to, aby nepoškodil stávající rozvody vody, kanalizace, vytápění a elektroinstalace. Při přesunech suti přes prostory, kterých se rekonstrukce netýká, bude zakryta podlaha a ochráněny dveře.

3. Revize stávajících rozvodů

Po demontáži zařizovacích předmětů a po provedení bouracích prací a vyklizení suti bude provedena **kamerová zkouška kanalizace**, aby se prověřil stav stávajícího kanalizačního potrubí. Projekt nepočítá s výměnou potrubních rozvodů.

Budou vyměněny stávající směšovací ventily za nové.

4. Úpravy povrchů

Stěny budou pod obklad vyrovnány stěrkovou hmotou. Bude provedena stěrková hydroizolace podlahy a stěn včetně všech systémových detailů (páska ve styku podlaha – stěna, koutech stěna – stěna, manžety okolo podlahových vpustí, ...). Keramický obklad stěn bude proveden do výšky 2,5 m, formát ca 200 x 300 mm. Obklad bude vyvzorkován a objednána na základě výběru investora. Podlaha bude po otlučení stávající dlažby a lepidla zpenetrována, vyrovnána nivelační stěrkou a opatřena stěrkovou hydroizolací. Keramická dlažba bude formátu ca 300 x 300 mm, slinutá, protiskluznost min. R10b. Dlažba bude vyvzorkována a objednána na základě výběru investora.

5. Vzduchotechnika

Budou zazděny stávající prostupy/průduchy stěnami mezi sociálním zařízením a přílehlou šatnou.

Stávající větrací mřížky budou odstraněny. Bude prověřena funkčnost odvodu vzduchu potrubím. Projekt počítá s osazením ventilátoru na stávající potrubí. Napájení ventilátoru by bylo zároveň s osvětlením.

6. Zařizovací předměty

Stávající zařizovací předměty budou demontovány a vyměněny za nové, množství, účel i umístění bude stejné jako u stávajících. Ve sprchách v m. č. 118 bude osazeno sklopné sedátko

vel. 400/400 mm se sedací plochou ve výšce 500 mm nad podlahou a madlo na přilehlé stěně ve výšce 700 mm nad podlahou.

7. Vytápění

Stávající otopná tělesa budou demontována a nahrazena novými teplovodními otopnými tělesy.

8. Malby

Malby stěn nad obkladem a malby stropu budou oškrábány, povrch bude vyspraven a opatřen novou malbou, za mokra výborně otěruvzdornou.

9. Řešení pro OOSPO

Přístup z parkoviště je bezbariérový na oba konce chodby zázemí stadionu. V této chodbě se nachází stávající WC pro invalidy (zůstane bez úprav). Sprchy v místnosti č. 118 jsou řešeny jako bezbariérové s příslušenstvím pro OOSPO. Dveře ze šaten do místnosti 117 budou mít nově průchod šířky 900 mm, příčka oddělující prostor umyvadel od sprch bude ubourána, tak, aby byl průchod do sprch široký 900 mm, práh v tomto místě bude zrušen, dlažba ve sprchách bude vyspádována tak, aby nedocházelo k vytékání vody tímto průchodem. Přístup ze šaten na hrací plochu je rovněž bezbariérový, pro tyto potřeby se využijí vrata v mantinelu pro vjezd rolby.